

Spodnje Podravje • Stroški za oskrbo ostarelih vidno rastejo

Občine plačujejo, domovi dobiček kujejo

Financiranje ali sofinanciranje oskrbnin za institucionalno varstvo starejših (bivanje v domovih) predstavlja za občine na letni ravni znaten strošek. Medtem ko nekatere občine za ta namen na leto zagotavljajo po nekaj deset tisoč evrov, pa je pri drugih ta znesek krepko višji in znaša tudi po nekaj sto tisoč evrov.

Iz premoženja upravičenca, za katerega se plačuje oskrbnina, si občine le poredko povrnejo vplačana sredstva. Težave se pojavijo pri prodaji podedovanih nepremičnin, na katerih je lahko vpisanih več lastnikov. V nekaterih primerih se oskrbnine plača tudi več, kot je vredno upravičenčeve premoženje. Prav tako so primeri, ko občina plačuje oskrbnino v domu za svoje občane, ki premoženja nimajo. Sicer pa v skoraj vseh občinah opažajo, da se delež njihovega sofinanciranja oskrbnin v domovih upokojencev iz leta v leto povečuje.

Mestna občina Ptuj

V letu 2012 je MO Ptuj za plačila oskrbnin v socialnih zavodih namenila 711.151 evrov (za upokojence in za osebe v oskrbi zaradi zdravstvenega stanja v Zavodu dr. Marijana Borštnarja, Ozari, Sončka). Povprečno mesečno doplačujejo oskrbo za 103 osebe. V letu 2013 je za plačilo vseh oskrbnin v socialnih zavodih planiranih 694.399 evrov. Po podatkih za leto 2013 je MO Ptuj lahko vpisala t. i. plombo na imetje oziroma nepremičnino občana, ki mu (do)plačuje bivanje v domovih upokojencev, pri 14 od 53 oseb s premoženjem. Število oseb v domovih neprestano niha. MO Ptuj po pravomočnosti odločbe, ki jo izda CSD Ptuj, vedno sproži postopek prepovedi odtujitve in razpolaganja s premoženjem, ki se zaznamuje v zemljiški knjigi, seveda za tiste občane, ki imajo premoženje. Če je zapuščinska obravnava razpisana, se MO Ptuj tudi prijavi na zapuščino. Iz naslova dedovanja ali prodaje nepremičnin po smrti oskrbovanca je MO Ptuj od leta 2006 do danes prejela okrog 50 tisoč evrov. MO Ptuj je v zadnjih desetih letih na podlagi vplačil domskih oskrbnin za svoje občane postala lastnica oziroma solastnica 48 nepremičnin. „Dediči oskrbovanca se izjemoma odločajo, da povrnejo del oskrbnine. Če pa se za to vendarle odločijo, to ne pomeni, da povrnejo vse plačane oskrbnine, temveč le del, ki je sorazmeren vrednosti nepremičnine oziroma zapuščine. Ta pa običajno zmore pokriti le manjši del oskrbnine. Dediči se za takšno opcijo običajno odločijo, kadar je vrednost nepremičnine oziroma solastninskega dela nepremičnine glede na vre-

Župan občine Dornava Rajko Janžekovič je na nekatere poslance in na Skupnost občin Slovenije (SOS) že nekajkrat posredoval predlog, kako naj bi bilo urejeno sofinanciranje institucionalnega varstva starejših. »Če gre nekdo v dom in nima nikogar, ki bi bil pripravljen za njim plačevati, bi moralo biti njegovo premoženje v trenutku vstopa v dom prepisano na občino. Če nepremičnine ne pomenijo površin, ki bi jih občina v prihodnje potrebovala, bi premoženje odprodala, denar od prodaje pa dala v posebni sklad, iz katerega bi se odplačevale oskrbnine v domovih za ostarele. To bi bil strogo namenski sklad. Zdaj pa se dogaja, da nepremičnine marsikje propadajo, so v sramoto kraja, občina pa dejansko tam ne more nič narediti,« je v pobudi zapisal župan Janžekovič.

dnost celotne nepremičnine relativno majhna, v primerih ko gre za zneske do 1000 ali nekaj tisoč evrov. Poleg tega si občina zapuščino velikokrat deli z državo. Tudi ko občine prevzame zapuščino, je to običajno nepremičnina, ki ni zanimiva za trg, zato iz tega naslova beležijo zamenljiv delež prihodkov. V zadnjih štirih letih se je iz tako pridobljenih nepremičnin izvršila le ena prodaja. „Delež plačila oskrbnin se je po podatkih MO Ptuj v zadnjih desetih letih bistveno povešal. Leta 2003 je znašal 271.754 evrov, leta 2004 319.807 evrov, leta 2005 340.138 evrov, leta 2006 347.305 evrov, 2007 393.644 evrov, leta 2008 480.725 evrov, leta 2009 518.037 evrov, leta 2010 536.672 evrov, leta 2011 810.267 evrov in leta 2012 711.151 evrov.

Gorišnica

V občini Gorišnica so v letu 2012 za financiranje oziroma sofinanciranje bivanja svojih občanov v domovih upokojencev izplačali slabih 68.000 evrov, za letos imajo za to v proračunu predvidenih dobrih 76.000 evrov. V vseh primerih, ko je občina plačevala oskrbnino, je na premoženje (če so ga upravičenci imeli) v zemljiško knjigo vpisala plombo. Z naslova dedovanja ali prodaje nepremičnin po smrti oskrbovanca je občina Gorišnica doslej prejela dobrih 8000 evrov, podobno kot v drugih občinah pa tudi v Gorišnici opažajo, da se delež občinskega sofinanciranja oskrbnin iz leta v leto povečuje.

Dornava

V občini Dornava so v letu 2012 za financiranje oziroma



Foto: Črtomir Gozjak

sofinanciranje bivanja svojih občanov v domovih upokojencev namenili 78.000 evrov. Za letos imajo v proračunu za to predvidenih nekoliko več sredstev, in sicer 85.000 evrov. V dveh tretjinah primerov, kjer občina sofinancira oskrbnino, je na premoženje upravičenca lahko vpisala plombo. Kot je pojasnil župan Rajko Janžekovič, so doslej po smrti oskrbovanca podedovali Čušekovo domačijo z nekaj njivami in gozdom, dve zadevi pa sta še v zapuščinski obravnavi. V preostalih primerih ima občina v zemljiški knjigi vpisano plombo. V za-

dnjih desetih letih je občina samo v enem primeru postala lastnica nepremičnine oziroma premoženja v celoti. Gre za že omenjeno Čušekovo domačijo, ki so jo namenili za muzejsko dejavnost, pripadajočo zemljo so prodali in si tako poravnali del stroškov, ki so jih imeli s plačilom oskrbnine. Kot opažajo na občini Dornava, se delež njihovega sofinanciranja oskrbnin za bivanje v domovih upokojencev iz leta v leto povečuje.

Ormož

Občina Ormož je v letu 2012 za financiranje biva-

nja svojih občanov v domovih upokojencev namenila 361.832 evrov. Kot ugotavljajo v občinski upravi, se plačila za ta namen iz leta v leto povečujejo. Pred štirimi leti so za plačilo oskrbnin namenili nekaj manj kot 250.000 evrov, letos imajo za ta namen predvidenih 410.000 evrov.

Od 55 primerov sofinanciranja oziroma celotnega financiranja domskega varstva za občane je občina lahko vpisala plombo na imetje oziroma nepremičnino v 20 primerih. Z naslova dedovanja ali prodaje nepremičnin po smrti oskrbovanca je občina Ormož v letih 2011 in 2012 prejela po 8500, v letošnjem letu pa dobrih 9600 evrov. V obdobju zadnjih deset let je bila občina kot dedič na nepremičninah udeležena v 59 primerih.

Sv. Tomaž

Občina Sv. Tomaž je v letu 2012 za financiranje oziroma sofinanciranje bivanja svojih občanov v domovih upokojencev namenila dobrih 79.000, letos pa 83.000 evrov.

V polovici primerov je lahko na premoženje vpisala plombo, z naslova prodaje podedovanih nepremičnin pa prihodka še niso beležili, saj še ni bila opravljena nobena prodaja. Po besedah župana Mirka Cvetka je ena prodaja sicer trenutno v teku. Od leta 2007, ko je bila občina ustanovljena, so bili kot dedič udeleženi v petih primerih. V določenih primerih so dedovali le deleže, v določenih pa celotne nepremičnine. Kot opažajo v upravi občine, se delež plačil oskrbnin, ki jih v domovih upokojencev plačuje občina, v zadnjih letih povečuje.

Koliko na dan stane oskrba v Ormožu in na Ptuj

V tabeli je cenik oskrbnin na dan glede na enoposteljno, dvoposteljno in večposteljno sobo ter glede na standard oskrbe v Centru starejših občanov (CSO) Ormož in Domu upokojencev Ptuj. Navedene cene veljajo za Dom upokojencev Ptuj ter vse njegove enote: Murterinci, Juršinci in Kidričevo. Cene se formirajo glede na vrsto oskrbe in standard sobe.

Oskrba I: za osebe, ki so starejše od 65 let in ne potrebujejo neposredne osebne pomoči.

Oskrba II: za osebe z zmernimi starostnimi in zdravstvenimi težavami, ki potrebujejo večji obseg neposredne osebne pomoči.

Oskrba III a: za osebe z zahtevnejšimi starostnimi in zdravstvenimi težavami, ki v celoti potrebujejo neposredno osebno pomoč.

Oskrba III b: za osebe z najzahtevnejšimi starostnimi in zdravstvenimi težavami, ki v celoti potrebujejo stalno osebno pomoč.

Oskrba IV: dementne osebe v posebnih oddelkih ali osebe z zahtevnejšimi dolgotrajnimi težavami v duševnem zdravju.

	Oskrba I €/DAN		Oskrba II €/DAN		Oskrba III a €/DAN		Oskrba III b €/DAN		Oskrba IV €/DAN	
	Ptuj	Ormož	Ptuj	Ormož	Ptuj	Ormož	Ptuj	Ormož	Ptuj	Ormož
Standard soba	15,88	18,82	20,68	23,58	25,48	28,33	29,65	32,41	26,74	29,10
Enoposteljna soba z lastno kopalnico	19,06	23,54	23,86	28,30	28,66	33,05	32,83	37,13	29,92	33,82
Dvoposteljna soba z lastno kopalnico	16,67	19,77	21,47	24,53	26,27	29,28	30,44	33,36	27,53	30,05
Večposteljna soba s skupno kopalnico	15,09	17,87	19,89	22,63	24,69	27,38	28,86	31,46	25,95	28,15
	14,29	16,93	19,09	21,69	23,89	26,44	28,06	30,52	25,15	27,21
Apartma ali garsonjera s kuhinjo	20,64	24,47	25,44	29,23	30,24	33,98	34,41	38,06	31,50	34,75
	18,26		23,06		27,68		32,03		29,12	

Vir podatkov: Domu upokojencev Ptuj in CSO Ormož

Standard soba je dvoposteljna soba s souporabo sanitarij – osnovna oskrba.

Pri večposteljnih sobah so navedene cene za tri- in štiriposteljno sobo. Nižja cena velja za štiri-, višja pa za triposteljno sobo.

Pri cenah uporabe apartmaja ali garsonjere s kuhinjo so za Dom upokojencev Ptuj navedene cene za eno in dve osebi. Nižja cena je za dve, višja pa za eno osebo. Za CSO Ormož cena uporabe apartmaja oziroma garsonjere glede na število oseb v ceniku ni definirana.

Pri namestitvi v nadstandardnih sobah je možna tudi uporaba balkona ali terase in dodatne opreme v sobi. Za Dom upokojencev Ptuj cena za uporabo balkona na dan znaša od 0,20 do 0,79 evra, v CSO Ormož dodatek za balkon oziroma teraso znaša 0,95 evra na dan. Kot nadstandard je na Ptujju možno najeti tudi sobo, ki je za 20 odstotkov večja od predpisanih standardov. V tem primeru znaša dnevni dodatek k osnovni ceni 0,79 evra. Možna pa je tudi uporaba podstandardnega bivalnega prostora, ki je za 20 odstotkov manjši od predpisanih standardov. V tem primeru se osnovna cena za dan oskrbe zniža za 0,79 evra.

Dženana Kmetec in Mojca Zemljarič

Domovi upokojencev ustvarjajo dobičke!

CSO Ormož ima kapaciteto 153 postelj, ki so v povprečju zasedene 98-odstotno, odvisno od vrste oddelka in sobe. »Za sprejem v enoposteljno sobo je čakalna doba okrog šest mesecev, vendar poskušamo v zavodu skupaj z ostalimi prosilci in njihovimi svojci najti možnost namestitve v roku enega do dveh tednov,« sta pojasnili socialna delavka Nataša Čavič in strokovna vodja Mihaela Voršič.

Iz poslovnega poročila (vir Ajpes) je razvidno, da je CSO Ormož v letu 2012 ustvaril 2,7 milijona evrov prihodkov, čisti dobiček znaša 176.736 evrov.

V enotah Doma upokojencev Ptuj je od začetka tega leta na razpolago 615 postelj. Po podatkih iz poslovnega poročila, objavljenega na Ajpesu, je zavod v letu 2012 ustvaril za dobrih devet milijonov evrov prihodkov in za dobrih 7,7 milijona evrov odhodkov. Po plačilu davka na dobiček so zabeležili pozitiven poslovni rezultat in ustvarili dobiček v višini nekaj manj kot 1,2 milijona evrov.

MZ

Središče ob Dravi

V občini Središče ob Dravi so v letu 2012 za financiranje oziroma sofinanciranje bivanja svojih občanov v domovih upokojencev namenili dobrih 99.000 evrov, v letošnjem proračunu imajo za ta namen rezerviranih 113.200 evrov. V petih primerih je občina kot financer ali sofinancer plačila domskega varstva na premoženje vpisala plombo, v šestih primerih pa je postala tudi lastnica nepremičnin. Iz naslova dedovanja ali prodaje nepremičnin po smrti oskrbovanca so doslej prejeli 11.500 evrov. Delež oskrbnin v domovih upokojencev, ki jih sofinancira občina, se iz leta v leto povečuje.

Markovci

V občini Markovci so v letu 2012 za sofinanciranje bivanja občanov v domovih upokojencev plačali 170.282,29 evra, medtem ko v letu 2013 za ta namen načrtujejo 200.000 evrov. Po besedah direktorice občinske uprave Marinke Bezjak Kolenko vpišejo plombo v dobro občine vedno, če ima oskrbovanec kakšno premoženje. Kadar oskrbovanci nimajo svojcev ali če ti tako želijo, se v dogovoru z oskrbovancem lastništvo nepremičnine že ob nastanitvi v dom upokojen-

cev prenese na občino. Praviloma pa gre v takih primerih za zelo stare in slabo vzdrževane hiše, ki jih tudi občina težko proda oz. je cena nizka, njihovo vzdrževanje pa predrago. V preteklosti so iz ene izmed takih hišk naredili dve stanovanjski enoti in vanju naselili socialno ogrožene občane. Z naslova prodaje nepremičnin, ki jih je občina dedovala na račun plačevanja oskrbnin, so v preteklih letih prejeli 139.295,15 evra. V redkih primerih se svojci odločijo poplačati oziroma vrniti občini znesek oskrbnine. V večini primerov je ta previsok, še največkrat pa tudi zapuščina ne pokrije stroška oskrbnine. V zadnjih desetih letih je občina postala lastnica oz. solastnica nepremičnin

v šestih primerih, tri objekte z zemljišči je občina prodala. Delež sofinanciranja oskrbnin v domovih upokojencev je za občino vsako leto višji.

Juršinci

V Juršincih so v letu 2012 za financiranje (oziroma sofinanciranje) bivanja svojih občanov v domovih za upokojence namenila 74.286,88 evra. Tudi letos so v proračunu v ta namen rezervirali skoraj enak znesek, in sicer 75 tisočakov. V treh primerih je občina vpisala plombo na nepremičnino občana, za katerega je plačevala oskrbnino v domu upokojencev. V dozdajšnjem obstoju občine so iz naslova dedovanja ali prodaje nepremičnin po smrti oskrbovanca prejeli 53.000

CSO Ormož podjetje v javni lasti, Dom Ptuj javni zavod

CSO Ormož deluje kot družba z omejeno odgovornostjo (d. o. o.). Lastniki so Občina Ormož (70,58 %), Občina Središče ob Dravi (12,36 %), Občina Sv. Tomaž (12,06 %) in CSO Ormož (5 %). Družba nima podružnic.

Dom upokojencev Ptuj (Dom) je neprofitni socialno-varstveni (javni) zavod za izvajanje institucionalnega varstva starejših v domovih za starejše. Ustanovitelj zavoda je Republika Slovenija. Ustanoviteljske pravice in obveznosti izvršuje Vlada Republike Slovenije. V letu 2012 je Dom izvajal dejavnost na štirih lokacijah: v Ptuj, Muretincih, Kidričevem in Juršincih.

MZ

Vplačana in povrnjena sredstva občin

OBČINA	VPLAČANA SREDSTVA (2012) €	POVRNJENA SREDSTVA €
Cirkulane	106.415,00	19.455,73 (doslej)
Destrnik	144.994,60	0
Dornava	78.016,50	Ni točnega podatka
Gorišnica	67.933,83	8.124,66 (doslej)
Hajdina	76.122,00	3.346,00 (doslej)
Juršinci	74.286,88	53.000,00 (doslej)
Kidričevo	217.757,85	Ni podatka
Majšperk	147.661,60	70.000,00 (v 10 letih)
Markovci	170.282,29	139.295,15 (doslej)
MO Ptuj	711.151,00	50.000 (od leta 2006)
Ormož	361.832,00	26.708,37 (zadnja tri leta)
Podlehnik	138.500,00	50.000,00 (doslej)
Središče ob Dravi	99.365,54	11.500,00 (doslej)
Sv. Andraž	1.434,12	0
Sv. Tomaž	79.454,82	0
Trnovska vas	42.013,91	70.000 (doslej)
Videm	258.351,00	5.538,58 (lani)
Zavrč	34.473,37	0
Žetale	25.332,00	0

Vir: občinske uprave in župani občin

evrov. Kot pojasnjujejo na juršinski občini, se dediči oskrbovanca v domu praviloma ne odločajo za to, da občini vrnejo plačane oskrbnine in prevzamejo nepremičnine brez dolgov. V več primerih je občina za delno povrnitev oskrbe prodala nepremičnine. Tako je v zadnjih desetih letih na podlagi vplačil domskih oskrbnin za določenega občana občina že postala lastnica štirih nepremičnin. Ugotavljajo pa tudi, da se delež sredstev, ki jih namenijo za plačilo oskrbnin, v zadnjih desetih letih povečuje.

Destrnik

Občina Destrnik je v letu 2012 za financiranje oskrbnin, torej bivanja občanov v domovih za starejše, namenila 144.994,60 evra. V proračunu za leto 2013 imajo načrtovana še višja sredstva, in sicer

154.260 evrov. Plombo na nepremičnino so vpisali pri sedmih varovancih od skupaj 18, za katere ta trenutek občina plačuje oziroma doplačuje oskrbnino. Po podatkih župana Vladimirja Vindiša pa občina Destrnik doslej s tega naslova ni prejela nobenih dodatnih sredstev. Kot pojasnjuje, so do zdaj imeli le en primer, ko so svojci poravnali oskrbnino, in sicer ko je bil oskrbovanec v domu le kratek čas (nekaj mesecev), tako da to ni bil zelo visok znesek. »V drugih primerih pa se svojci ne odločajo za to, da bi občini povrnili oskrbnino, saj imajo pretežno varovance v domovih za upokojence ljudi, ki so brez premoženja. Glede prodaje premoženja pa je zelo velik problem nepremičnine sploh prodati,« pojasnjuje destrniški župan. S tega naslova pa je občina Destrnik postala solastnica premoženja po enem varovancu doma upokojencev, za katerega so plačevali oskrbnino. Opažajo tudi, da se število varovancev v domovih za starejše iz leta v leto povečuje.

Sv. Andraž v Slovenskih goricah

V tej občini so za oskrbnine svojih občanov v domovih upokojencev v minulemu letu porabili le 1434,12 evra, v proračunu za tekoče leto pa so rezervirali 2961 evrov. Občina še nima nepremičnin, ki bi jih podedovala zaradi plačevanja oskrbnin, tudi v obliki denarja nimajo nobenih dohodkov s tega naslova. Kot pojasnjuje župan Franci Krepša, s tem niti nimajo velikih stroškov, saj oskrbnine v domovih upokojencev plačujejo oskrbovanci sami ali njihovi svojci. Občina bivanje v domu tako trenutno sofinancira le enemu občanu.

Trnovska vas

Financiranje domskih varstev za občane Trnovske vasi je za občino v letu 2012 znašalo 42.013,91 evra, za letošnje leto pa načrtujejo 35.280 evrov. Kot pojasnjuje župan Alojz Benko, število oskrbovancev niha, na kar občina nima vpliva, s tem pa tudi delež sredstev, ki jih namenijo za to.



Foto: Črtomir Gozjak



SONČNI DOM

DOM STAROSTNIKOV

SONČNI DOM, družba za storitve d.o.o.
Železnikova ulica 10, SI-2000 Maribor
Tel.: 02/471 64 00, fax: 02/471 64 13
e-pošta: soncni.dom@siol.net, http://www.soncnidom.si

SOCIALNO VARSTVENE STORITVE V SONČNEM DOMU

INSTITUCIONALNO (DOMSKO) VARSTVO (24 ur na dan)

- Obsega osnovno, socialno in zdravstveno oskrbo

DNEVNO VARSTVO

- vodena oblika varstva in oskrbe starejših ljudi, družabništvo (9 ur)

OSEBNA POMOČ STARIM LJUDEM NA DOMU V OBČINI RUŠE IN SELNICA OB DRAVI

- gospodinjska pomoč, pomoč pri osebnih higieni in ohranjanje socialnih stikov



Foto: Črtomir Gozjak

Podlehnik

V Podlehniku so v letu 2012 za financiranje oziroma sofinanciranje bivanja svojih občanov v domovih upokojencev namenili 138.500 evrov. V letošnjem proračunu so za to rezervirali manj sredstev, in sicer 117.500 evrov. Občina je lahko plombo na imetje oziroma nepremičnino občana v domu upokojencev, za katerega (do)plačuje oskrbnino, vpisala že v 14 primerih, z naslova dedovanja oziroma prodaje nepremičnin po smrti varovanca pa je prejela 50 tisočakov. Dediči v glavnem v celoti prepustijo premoženje, saj je v večini primerov skupni znesek oskrbnine večji, kot je vredno premoženje. Občina Podlehnik je tako v preteklih desetih letih postala lastnica petih nepremičnin. Delež plačil oskrbnin pa se za občino iz leta v leto povečuje.

Majšperk

Kot beležijo v občini Majšperk, se delež plačil v zadnjih desetih letih povečuje. Občina Majšperk je tako v preteklem letu za sofinanciranje bivanja svojih občanov namenila 147.661,60 evra. V letošnjem proračunu so rezervirali še nekaj več sredstev, in sicer 154.500 evrov. Občina se je na imetje občanov, za katere plačuje oskrbnino, vpisala že v 17 primerih, v zadnjih desetih letih pa je letno prejela slabih sedem tisočakov z naslova dedovanja ali prodaje nepremičnin. Kot ugotavljajo, se dediči najpogosteje odpovedo dedovanju in nepremičnino prepustijo občini, tako je občina v zadnjih desetih letih postala lastnica sedmih nepremičnin.

Zavrč

V Zavrču so v letu 2012 za oskrbnine za občane v domovih upokojencev plačali 34.473,37 evra, v letošnjem proračunu pa so za to rezervirali 28.000 evrov. Občina je v devetih primerih vpisala plombo na imetje občana, do zdaj pa še ni prejela niti evra z

naslova dedovanja. V zadnjih desetih letih je občina Zavrč na podlagi vplačil domskih oskrbnih postala lastnica ene nepremičnine, trenutno pa potekajo tri zapuščinske obravnave, v katerih je občina priglasila terjatve z naslova sofinanciranja oskrbnine v domu ostarelih. Podobno kot v preostalih občinah se dediči običajno ne odločajo za vračilo plačane oskrbnine, kajti po večini plačana oskrbnina presega vrednost premoženja oskrbovanca. Iz analize plačila oskrbnine je moč razbrati, da se oskrbnine povečujejo.

Cirkulane

Tudi v občini Cirkulane se povečuje delež oskrbnin zaradi slabega socialnega statusa upravičencev, tako je v preteklem letu za oskrbnine svojih občanov plačala 106.415 evrov, dobrih 30 tisočakov več pa so za to predvideli tudi v letošnjem proračunu. Občina je v vseh primerih vpisala za znanbo prepovedi obremenitve in odujnitve nepremičnin, razen če upravičenec ni imel nobenega nepremičnega premoženja, z naslova dedovanja pa je občina do danes prejela 19.455,73 evra. V zapuščinskem postopku v večini primerov nastopa kot upnik in prevzame nepremičnine, potem pa se nepremičnine prodajajo. V zadnjih desetih letih je tako občina postala lastnica približno 30 parcel.

Videm

V letu 2012 so v občini Videm za financiranje oziroma sofinanciranje bivanja občanov v domovih namenili 258.351 evrov. Delež tovrstnih izdatkov pa se z leti zvišuje, zato so v letošnjem proračunu za to predvideli 273.541 evrov. Občina Videm ima trenutno v domovih 39 občanov, ki jim financira oziroma sofinancira bivanje, od tega se je v 17 primerih lahko vpisala na nepremičnine. Lani so z naslova poplačil terjatev dedičev do višine zapuščine oziroma nakazil banke po omejitvi dedovanja v korist občine prejeli 5538,58 evra, vse pogostejši pa so prime-

ri, ko se dedovanje omeji po zakonu in se občini prepusti nepremično premoženje. Kot so dodali, je s pridobljenimi deleži na nepremičninah zelo težko razpolagati, saj nihče ni pripravljen odkupiti deleža, ker ima določena nepremičnina več lastnikov.

Žetale

V žetalski občini so v preteklem letu za financiranje bivanja občanov namenili 25.332 evrov, v letošnjem proračunu so jih predvideli 25.400. V nasprotju s preostalimi občinami v Žetalah zaznavajo trend zniževanja deleža plačil oskrbnin v zadnjih desetih letih. Občina prav tako ni postala lastnica nobene nepremičnine ter ni prejela nobenega denarja z naslova dedovanja ali prodaje nepremičnin.

Hajdina

V letu 2012 so v občini Hajdina za bivanje 17 svojih občanov v domovih upokojencev skupaj namenili 76.122 evrov proračunskega denarja. V letošnjem proračunu znaša ta

postavka 85 tisoč evrov. T. i. plombo na imetje oziroma nepremičnino občana, za katerega plačuje oz. doplačuje domsko bivanje, si je do danes vpisala v 14 primerih. Iz naslova dedovanja ali prodaje po smrti oskrbovanca pa je doslej prejela 3346 evrov. Občina si pogosteje vrne delež iz kupnine, pri čemer gre za zelo male deleže, saj se dediči oskrbovanca, za katerega

(do)plačujejo, praviloma ne odločajo za to, da bi ji vrnili plačano oskrbnino oziroma da bi prevzeli nepremičnino brez dolgov. Občina je v zadnjih desetih letih na podlagi vplačil domskih oskrbnin postala lastnica enega gozda in ene njive. Delež plačil oskrbnin, ki jih plačuje oz. doplačuje za svoje starejše občane, ki bivajo v domovih upokojencev, se iz leta v leto povečuje, zlasti se je ta delež povečal v zadnjih štirih letih. Leta 2006 je delež teh plačil znašal skupaj 20.347 evrov, leta 2007 22.936 evrov, 2008 15.044 evrov, 2009 39.228 evrov, 2010 55.647, 2011 55.712 in leta 2012 76.122 evrov.

Kidričevo

V občini Kidričevo so v minulem letu 2012 za financiranje ali sofinanciranje bivanja svojih občanov v domovih upokojencev namenili 217.757,85 evra, v letošnjem letu pa imajo za ta namen rezerviranih 200.000 evrov. Kot je pojasnil direktor občinske uprave Damjan Napast, je do sedaj v vseh primerih, ko je oskrbovanec imel premože-

nje in je občina sofinancirala ali v celoti financirala njegovo bivanje v domu za starejše, občina vpisala t. i. plombo na njegovo imetje, oziroma nepremičnino občana, za katerega je (do)plačevala oskrbnino. Tako je občina v štirih primerih postala lastnik nepremičnine občanov, katerim so plačevali bivanje v domu za starejše. Dediči oskrbovancev so do sedaj le v dveh primerih občini vrnili plačane oskrbnine in prevzeli nepremičnine brez dolgov, v primerih, ko gre za večje zneske, pa dediči običajno kupnine ne morejo vrniti. V zadnjih 10 letih je občina na podlagi vplačil domskih oskrbnin za svoje občane postala lastnica štirih nepremičnin, od tega v dveh primerih v deležih, v dveh primerih pa so nepremičnino prejeli z darilno pogodbo pred vključitvijo oskrbovanca v dom. Tudi v tej občini ugotavljajo, da se delež plačil oskrbnin v domovih upokojencev v zadnjih letih povečuje, predvsem zaradi povišanja cen oskrbnin in povečanja števila oskrbovancev.

DK, MG, MZ, OM, PK



Foto: MZ

55 javnih zavodov, 39 zasebnih domov in dolga čakalna vrsta

Ob začetku leta 2013 je bilo v Sloveniji na voljo 20.077 mest v 113 domovih in posebnih zavodih. Od tega je v javnih domovih za starejše 14.035 mest v 55 zavodih, v zasebnih domovih za starejše 4490 mest pri 39 izvajalcih s koncesijo ter v posebnih zavodih za odrasle 1552 mest v petih zavodih. Pri izvajalcih institucionalnega varstva za starejše z dovoljenjem za delo je na voljo 161 mest, in sicer pri dveh izvajalcih. Zasebnikov in pravnih oseb, ki opravljajo socialnovarstvene storitve na podlagi dovoljenja za delo in so vpisani v register zasebnikov in pravnih oseb, ki opravljajo socialnovarstvene storitve, ki ga vodi MDDSZ, pa je po vsej državi kar 60. Ti v opisu svojih storitev ponujajo institucionalno varstvo starejših v oskrbnem domu, pomoč družini ali posamezniku na domu ter socialni servis. Storitve socialnega varstva zunaj mreže javne službe lahko opravljajo pravne in fizične osebe, ki pridobijo dovoljenje za delo, ki ga daje in odvzame ministrstvo, pristojno za socialno varstvo. Tovrstne storitve lahko opravlja zasebnik, ki ima ustrezno strokovno izobrazbo, opravljen strokovni izpit in je pridobil mnenje socialne zbornice, ima najmanj tri leta delovnih izkušenj na področju, na katerem bo opravljal zasebno delo, ni v delovnem razmerju in mu ni s pravomočno odločbo sodišča prepovedano opravljanje poklica ter ima zagotovljene prostore, opremo in kadre, če tako zahteva narava dela. Postopek pridobitve dovoljenja za delo in vpisa v register določa pravilnik o opravljanju socialnovarstvenih storitev na podlagi dovoljenja za delo in vpisa v register. Ta določa pogoje, ki jih mora izpolnjevati vlagatelj za izdajo dovoljenja za delo in za vpis v register, ter našteva dokazila, s katerimi vlagatelj dokazuje izpolnjevanje omenjenih pogojev. Pravna oseba mora tako pred začetkom opravljanja socialnovarstvene storitve pridobiti dovoljenje za delo za konkretno socialnovarstveno storitev, soglasje k ceni za konkretno storitev ter odločbo o vpisu v register zasebnikov in pravnih oseb, ki opravljajo socialnovarstvene storitve.

Po vsej državi je po podatkih Skupnosti socialnih zavodov Slovenije skoraj 17.000 takih, ki imajo evidentirane aktivne prošnje, to so sprejete prošnje, za katere dom vodi postopek po veljavnem pravilniku, približno 2600 pa je takih, ki imajo aktualne prošnje, za te pa odgovorna oseba oziroma komisija pri izvajalcu ve, da želijo takojšnjo namestitve.

Ministrstvo za delo za investicije letno do pet milijonov evrov

Za investicije v javne zavode na področju institucionalnega varstva se v posameznem proračunskem letu namenja sredstva med 3,6 in petimi milijoni evrov. Trenutno ne poteka gradnja nobenega doma oziroma javnega zavoda, potekajo pa obnove nekaterih domov. Do 2. oktobra letos pa je objavljen razpis za podelitev koncesije za opravljanje institucionalnega varstva za odrasle z napredovano oziroma kronično neozdravljivo boleznijo ob koncu življenja.

Patricija Kovačec